



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN, Dršćevka 1

1 St-487/2023-11

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnom sucu Damiru Rabaru, po prijedlogu predlagatelja RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, radi otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom ISTRA HOMES CONSTRUCTION d.o.o., OIB 60967201172, Ladrovići 24, Ladrovići, 4. prosinca 2023.

r i j e š i o j e

I. U prethodnom postupku nad dužnikom ISTRA HOMES CONSTRUCTION d.o.o., OIB 60967201172, Ladrovići 24, Ladrovići, imenuje se privremeni stečajni upravitelj Višnja Petrušić, OIB 47271973605, Đorđićeva 3b, Zagreb.

II. Privremeni stečajni upravitelj izvršit će pregled dužnikovog poslovnog prostora, te uvid u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika i nakon toga, u roku od 30 dana od dostave ovog rješenja, podnijeti izvješće u kojem će iznijeti svoje stručno mišljenje o tome postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka, kakvi su izgledi za nastavak poslovanja dužnika, a posebno mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi postupka (čl. 119. st. 4. Stečajnog zakona, Narodne novine 71/2015, 104/2017, 36/22, dalje: SZ).

III. Ročište radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ISTRA HOMES CONSTRUCTION d.o.o., OIB 60967201172, Ladrovići 24, Ladrovići, zakazuje se za dan

23. siječnja 2024. u 10:20 sati,
Trgovačkom sudu u Pazinu,
Dršćevka 1, sudnica 2,

na koje se pozivaju:

- predlagatelj RH, MF, Porezna uprava Zagreb,
- privremeni stečajni upravitelj,
- dužnik ISTRA HOMES CONSTRUCTION d.o.o., Ladrovići 24, Ladrovići,
- zakonski zastupnik dužnika Željko Ereiz, Ladrovići 24, Ladrovići

Obrazloženje

1. Iz prijedloga FINA-e za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom te iz potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika proizlazi da je na dan 2.

kolovoza 2023. dužnik imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u iznosu od 21.746,25 eura.

2. Iz podneska Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, zastupanog po Županijskom državnom odvjetništvu u Puli, proizlazi da dužnik na dan 29. rujna 2023. dolazi upisan kao vlasnik vozila M1- osobni automobil Audi 1,4 TFSI S-LINE/A1 iz 2011., te da je dužnik upisan kao vlasnik nekretnine upisane u zk.ul.br. 7476, k.o. Bistransko Podgorje i to k.č. 3466/2. Nadalje, navodi kako prema zadnjim podacima iz bilance kojim raspolaže (stanje na dan 31. prosinca 2022.), dužnik ima evidentiranu kratkotrajnu imovinu u iznosu od 20.000,00 kn.

3. U smislu odredbe čl. 119. st. 4. SZ-a imenovan je privremeni stečajni upravitelj, koji će iznijeti svoje stručno mišljenje o tome postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, kakvi su izgledi za nastavak poslovanja dužnika i mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi postupka.

U Pazinu, 4. prosinca 2023.

Stečajni sudac
Damir Rabar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba (čl. 115. st. 2. Stečajnog zakona).

DNA:

- predlagatelj RH, MF, Porezna uprava putem ŽDO u Puli – Pola,
- ISTRA HOMES CONSTRUCTION d.o.o., Ladrovići 24, Ladrovići,
- zakonski zastupnik dužnika Željko Ereiz, Ladrovići 24, Ladrovići,
- privremeni stečajni upravitelj Višnja Petrušić, Đorđićeva 3b, Zagreb,
- e-oglasna ploča 8 dana,
- sudski registar

Broj zapisa: **9-30860-8a7f6**

Kontrolni broj: **09c36-a6ede-52eb9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.